

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	11.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	07.07,2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.05.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	28.05.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	20.05.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	30.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	04.06.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 26 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 25		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.06.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	20.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	20.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов			

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1950		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2025	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	09.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	23.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	23.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	16.07.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 26 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	30.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов			

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 37		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	05.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	05.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов			

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Веры Соломиной, 39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	05.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	05.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов			

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Челюскина, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

" 26 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Челюскина, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	18.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	09.07.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 26 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Челюскина, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1930		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Смирнов А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2026	Смирнов А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.06.2026	Смирнов А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.06.2026	Смирнов А.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Смирнов А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	27.06.2026	Смирнов А.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	27.06.2026	Смирнов А.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	11.08.2026	Смирнов А.В.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15,08,2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15,08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 16 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Челюскина, 42-А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	03.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	03.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	14.08.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

" 26 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Челюскина, 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	30.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	04.07.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.205	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

" 26 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Челюскина, 52		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Успех"		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2026	Смирнов А,В,	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.05.2026	Смирнов А,В,	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.06.2026	Смирнов А,В,	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	08.07.2026	Смирнов А,В,	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Ерофеева Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08.2026	Смирнов А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Ерофеева Н.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Ерофеева Н.В.	